物業許可授權書

作為物業擁有人或授權代表，一經簽署本物業許可授權書，即表示本人授權創作者及受讓人，於全球任何行業／領域，在任何媒體上為任何目的（色情或誹謗目的除外）授權及使用此內容，包括用作任何產品或服務的市場推廣或宣傳。本人進一步同意，此內容可：與其他影像、文字、圖像、影片、音訊或視聽作品合併使用；被裁剪、改動或修改；以及用於開發及改善機器學習模型、人工智能 (AI) 及其他技術。

本人同意已就本許可授權書中授予的權利收到代價報酬。本人確認並同意，除非適用法例另有規定，否則：本人對內容不享有任何權利；本人無權再要求收取任何額外款項或其他報償；本人日後不會以任何理由向創作者或受讓人提出任何申索；而本物業許可授權書對本人的繼承人、受讓人以及任何在任何時候聲稱對該物業擁有權益的人士同樣具有約束力。

本人同意，在相關法例許可下，本物業許可授權書是不可撤銷的、適用於全球且永久有效，並受下表中距離本人地址最近之州份／國家的法律（不包括衝突法）管限：紐約（美國）、艾伯塔（加拿大）、倫敦（英國）、悉尼（澳洲）。

本人明白，除非另有協議，否則本人所提供的姓名及聯絡資料將不會公開，但在有需要時（例如在法庭上就申索抗辯）則可能會被使用。本人同意，此內容可能於全球公開，並有可能被轉移到實施不同數據保障或私隱法律的國家或地區，在該等地方，內容會按照創作者及受讓人的私隱政策被儲存、查閱及使用。

創作者及其直接受讓人為資料控制方，本人確認已取得其聯絡資訊，並知悉如何就資料私隱相關查詢與之聯絡。

本人聲明和保證本人已年滿 18 歲。本人擁有全面的法律行為能力來簽署本物業許可授權書，並授予本授權書中所授與物業相關的權利，並對所有在任何時候聲稱在物業擁有權益的人士具有約束力。

儲存期限：本人同意，在相關資料保障法律許可下，創作者及其受讓人可按其實現本物業許可授權書所述目的之實際需要，儲存此內容、本物業許可授權書及相關數據（包括我的個人資料）。

定義：「受讓人」是指創作者可根據本授權書轉讓或授權相關權利的任何人士、公司或實體，以及該等人士、公司或實體的任何被授權人。「代價」是指本人就本物業許可授權書授予的權利而收取的 1 美元或其他有價物。「內容」指是次拍攝中就該物業拍攝的所有照片、影片、音訊或其他錄像（無論是靜態或動態），以及一切相關部分，包括任何描述性文字、關鍵字或其他中繼資料。「創作者」指本授權書內所指明的攝影師、影片製作者、插畫師及／或版權持有人。「媒體」指所有媒介形式，包括數碼、電子、印刷、電視、電影或錄音製品。「物業」是指作為拍攝主題的地方及／或物業（房地產或知識產權）。「拍攝」是指本表所述的攝影或電影工作。

在此隨附物業的視覺參考內容：（可選）
（如比方框更大，請貼近右上角。）

這可以是螢幕截圖、複製圖片，或任何其他清楚顯示物業的參考資料。

創作者／拍攝資料

法定全名（正楷）：

簽名：

簽署日期：月 日 年

拍攝說明／參考資料（如適用）：

物業資料

說明：

地址：

城鎮／城市：

州分／省分：

國家：

郵遞區號／郵政編號：

擁有權資訊

☑ 個別擁有者 ☐ 企業擁有者 ☐ 獲授權的企業擁有者代表

個人或員工法定全名（正楷）：

公司名稱：

稱謂/職位：

簽名：

簽署日期：

電話：

電郵：